

PROJEKT: Neubau Wohnbebauung Ecke Melanchthon-Calvinstraße, Berlin

BAUHERR: Terrial GmbH

BAUJAHR: 2009-

ARCHITEKT: Schneider-Neudeck, Biberach

BESCHREIBUNG:

In Berlin führen wir die Tragwerksplanung für die Wohnbebauung an der Ecke Melanchthon-Calvinstraße, in der Nähe von Schloss Bellevue durch. Eine nach dem Krieg verbliebene Baulücke wird mit einem Neubau geschlossen. Die angrenzenden Gebäude werden total umgebaut und um zwei Geschosse aufgestockt. Auf den Dächern werden Terrassen mit toller Fernsicht errichtet. Der begrünte Innenhof wird mit einer großen Tiefgarage unterkellert. Die Gründung erfolgt teilweise auf den verbliebenen Grundmauern der ursprünglichen Bebauung. Besondere Herausforderungen an die Tragwerksplanung werden durch die Aufstockungen gestellt. Durch aufwändige Optimierungen der Lastabtragung, werden die notwendigen Verstärkungsmaßnahmen der ohne Lastreserven errichteten unteren Geschosse auf ein Minimum reduziert.

