

PROJEKT: Modernisierung und Aufstockung Wohngebäude in Berlin
BAUHERR: Terrial GmbH
BAUJAHR: 2008
ARCHITEKT: Schneider-Neudeck, Biberach
BESCHREIBUNG:

Das Wohngebäude aus den 50er-Jahren wurde mit Maisonette-Wohnungen um 2 Geschosse aufgestockt. Die Außenwände bestehen aus Mauerwerk bzw. Beton. Die Innenwände und Geschossdecken wurden aus Gewichtsgründen in Holz- bzw. wegen Brandschutz z.T. in Stahlbauweise erstellt. Dachterrassen mit tollem Fernblick runden die Gebäudeaufstockung ab.



IN PLANUNG:

PROJEKT: Modernisierung und Aufstockung Wohngebäude in Berlin
BAUHERR: Terrial GmbH
BAUJAHR: Baubeginn 2010
ARCHITEKT: Schneider-Neudeck, Biberach
BESCHREIBUNG:

Das Gebäude wird total umgebaut und um zwei Geschosse aufgestockt. Die Gründung erfolgt teilweise auf den verbliebenen Grundmauern der ursprünglichen Bebauung. Besondere Herausforderungen an die Tragwerksplanung werden durch die Aufstockungen gestellt. Durch aufwändige Optimierungen der Lastabtragung, werden die notwendigen Verstärkungsmaßnahmen der ohne Lastreserven errichteten unteren Geschosse auf ein Minimum reduziert.

